



Broj: 02-04-2515-4/24

Datum: 23.10.2024. godine

Na osnovu člana 49. Statuta opštine Drvar – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik Opštine Drvar“, broj: 2/15), člana 16. Uputstva o načinu i procedurama odabira korisnika projekata povratka i rekonstrukcije stambenih jedinica („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 48/06) i člana 3. Instrukcije opštinama/gradovima o provođenju projekta obnove i rekonstrukcije stambenih jedinica raseljenih lica i povratnika, broj: 01-41-1-1340-11/24 od 12.06.2024. godine, opštinski načelnik donosi

JAVNI POZIV

raseljenim licima i povratnicima za podnošenje zahtjeva za rekonstrukciju stambene jedinice u cilju povratka na područje opštine Drvar

Komisija za izbjeglice i raseljena lica BiH na svojoj 3. redovnoj sjednici održanoj 05.06.2024. godine, donijela je Odluku o izboru prioriternih opština/gradova po Javnom pozivu za finansiranje projekata obnove i rekonstrukcije stambenih jedinica raseljenih lica i povratnika iz sredstava za 2023. godinu kojom su sredstva u iznosu od 5.000,00 KM raspoređena za finansiranje projekta obnove/rekonstrukcije 1 (jedne) stambene jedinice na području opštine Drvar. Opština Drvar sufinansira projekt u iznosu od 500,00 KM, tako da ukupna vrijednost projekta iznosi 5.500,00 KM. Predmet obnove i rekonstrukcije stambene jedinice raseljenih lica i povratnika odnosi se na:

- obnovu krova i krovne konstrukcije,
- sanaciju unutrašnjih prostorija,
- sanaciju postojećih unutrašnjih i vanjskih zidova i otvora na stambenoj jedinici,
- ugradnju i sanaciju elektro, vodovodne i kanalizacione mreže

Kriteriji za odabir korisnika za obnovu stambene jedinice

1. Opšti kriteriji

Opšti kriteriji su eliminatorni i obavezujući za sve korisnike pomoći.

Opšti kriteriji za utvrđivanje potencijalnog korisnika povratka i rekonstrukcije stambene jedinice su:

- da je izbjeglica iz BiH, raseljena osoba u BiH, ili povratnik;
- da je iskazao namjeru za povratak;
- da je utvrđen status vlasništva ili stanarsko pravo nad stambenom jedinicom koja je predmet rekonstrukcije;
- da je na dan 30.04.1991. godine imao prebivalište u stambenoj jedinici koja je predmet rekonstrukcije;
- da se stambena jedinica koja je predmet rekonstrukcije smatra neuslovno za stanovanje, u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova,
- da on i članovi njegovog domaćinstva od 1991. godine nemaju na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje, u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova;
- da nije primio pomoć u rekonstrukciji, dovoljnu da zadovolji odgovarajuće standarde o minimumu stambenih uslova.

Dokumenti kojima se dokazuje ispunjavanje opštih kriterija

Raseljena osoba u BiH svoj status dokazuje potvrdom/pravosnažnim rješenjem nadležnog organa opštine privremenog boravka o statusu raseljene osobe.

Povratnik svoj status dokazuje potvrdom nadležnog organa opštine povratka o statusu povratnika.

Potpisanom i ovjerenom izjavom potencijalni korisnik pomoći dokazuje da:

- iskazana je namjera za dobrovoljnim povratkom,
- stambena jedinica koja je predmet rekonstrukcije smatra neuslovno za stanovanje, u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova,
- on i članovi njegovog domaćinstva od 1991. godine nemaju na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje, u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova,
- nije primio pomoć u rekonstrukciji, dovoljnu da zadovolji odgovarajuće standarde o minimumu stambenih uslova.

Dokaz o vlasništvu/stanarskom pravu nad stambenom jedinicom koja je predmet rekonstrukcije dokazuje se sljedećim dokumentima:

- a) ZK (zemljišno-knjižni) izvadak – izvod iz katarske evidencije, ne stariji od 6 (šest) mjeseci, i/ili
- b) CRPC odluka – odluka Komisije za imovinske zahtjeve i zbjeglica i raseljenih osoba, i/ili
- c) Pravosnažno rješenje o povratu imovine/stanarskog prava - rješenje nadležnog opštinskog organa o povratu i/ili uvođenju u posjed.

Uvjerenjem o kretanju, koje izdaje nadležni organ unutrašnjih poslova dokazuje se da je potencijalni korisnik na dan 30.04.1991. godine imao prebivalište u stambenoj jedinici koja je predmet rekonstrukcije. Potrebno je priložiti original uvjerenje o kretanju ili ovjerenu kopiju. U izuzetnim slučajevima, kada se uvjerenjem o kretanju ne može pouzdano utvrditi prebivalište na dan 30.04.1991. godine, kao dokaz prebivališta pribavlja se izjava dva svjedoka, ovjerena od strane nadležnog organa opštine povratka.

2. Posebni kriteriji

Posebni kriteriji za utvrđivanje potencijalnog korisnika povratka i rekonstrukcije stambene jedinice su:

1. broj i starosna dob članova domaćinstva;
2. socijalna kategorija;
3. lica sa invaliditetom,
4. samohrani roditelji,
5. penzioneri,
6. civilne žrtve rata,
7. porodice civilnih žrtava rata,
8. nezaposlene osobe,
9. porodice poginulog borca

Dokumenti kojima se dokazuje ispunjavanje posebnih uslova

Broj i starosna dob članova domaćinstva, koji su se prijavili za povratak, dokazuje se kućnom listom ovjerenom od strane nadležnog opštinskog organa. Uz ovjerenu kućnu listu potencijalni korisnik je dužan priložiti rodne listove za maloljetne članove odnosno ovjerene kopije lične karte za punoljetne članove porodice.

Socijalne kategorije svoj status dokazuju relevantnim dokazima, i to: dokaz da se radi o korisniku socijalnih davanja od nadležnog centra za socijalni rad ili nadležne službe za socijalnu i dječiju zaštitu.

Status lica sa invaliditetom dokazuje se rješenjem koje se pribavlja od strane nadležnog organa (lice sa urođenim ili stečenim invaliditetom i sl.).



Status samohranog roditelja, staratelja ili hranitelja dokazuje se relevantnim dokazom koji se pribavlja od nadležnog centra za socijalni rad ili dječije zaštite kod kojeg se vodi službena evidencija.

Penzioneri svoj status dokazuju dostavljanjem posljednjeg čeka penzije.

Civilne žrtve rata i porodice civilnih žrtava rata svoj status dokazuju dostavljanjem potvrde od nadležnog organa.

Nezaposlene svoj status dokazuju dostavljanjem relevantne potvrde od Zavoda za zapošljavanje.

Porodice poginulog borca svoj status dokazuju dostavljanjem potvrde od nadležnog organa.

Način izbora korisnika

Izbor potencijalnog korisnika po osnovu ovog Javnog poziva će vršiti komisija koju će imenovati opštinski načelnik. Komisija će razmatrati prijave u skladu sa procedurama za izbor potencijalnog korisnika, te u skladu sa odredbama ovog Javnog poziva i Instrukcijama o provođenju projekta obnove i rekonstrukcije stambenih jedinica raseljenih lica i povratnika, broj: 01-41-1-1340-11/24 od 12.06.2024. godine. Komisija zadržava pravo provjere tačnosti podataka iz prijave na javni poziv te u slučaju da utvrdi da podaci nisu tačni predmetnu prijavu će odbaciti kao neurednu.

Nakon što komisija formira preliminarnu listu korisnika, ista će biti javno istaknuta na Oglasnoj tabli Opštine Drvar kao i na web stranici www.opstinadrvar.net sa naznačenim pravom i rokom za prigovor. Prigovor se podnosi opštinskom načelniku u roku od 15 dana od dana objavljivanja preliminarne liste. Po okončanju postupka po prigovoru komisija utvrđuje konačnu listu korisnika, koja se objavljuje na Oglasnoj tabli Opštine i web stranici www.opstinadrvar.net.

Rok za odabir korisnika je 60 dana od dana zatvaranja Javnog poziva.

Prijava na Javni poziv

Prijave za obnovu i rekonstrukciju stambene jedinice raseljenih lica i povratnika na području opštine Drvar, sa popunjenim Obrascem prijave / Izjave i pratećom dokumentacijom kojom se dokazuje ispunjavanje opštih i posebnih uslova dostaviti u zatvorenoj koverti sa naznakom:

„Prijava na Javni poziv raseljenim licima i povratnicima za podnošenje zahtjeva za rekonstrukciju stambene jedinice u cilju povratka na područje opštine Drvar – NE OTVARAJ“, lično ili putem preporučene pošte na adresu: Opština Drvar, Titova br.1, 80260 Drvar.

Obrazac Prijave/Izjave može se preuzeti na info pultu u zgradi Opštine Drvar i stranici www.opstinadrvar.net.

Rok za podnošenje prijave/zahtjeva na Javni poziv je 30 dana od dana objave na Oglasnoj tabli Opštine Drvar i web stranici www.opstinadrvar.net.

Prijave podnesene poslije utvrđenog roka neće biti razmatrane.



**PRIJAVA
ZA DOBIVANJE POMOĆI ZA REKONSTRUKCIJU I POVRATAK**

- Izbjeglica iz BiH Raseljena osoba u BiH Povratnik u BiH

1. Podaci o vlasniku/nosiocu stanarskog prava (NSP)

Prezime													
Ime oca													
Ime													
Mjesto rođenja													
Datum rođenja			/			/							
JMB													
Nacionalnost/Narodnost:	<input type="checkbox"/> Bošnjak			<input type="checkbox"/> Hrvat			<input type="checkbox"/> Srbin			<input type="checkbox"/> Ostali			

2. Podaci o punoljetnim članovima povratničke porodice vlasnika/NSP

Prezime	Ime oca	Ime	JMB																			

3. Podaci o maloljetnim članovima povratničke porodice/zajedničkog domaćinstva vlasnika/NSP

Prezime	Ime oca	Ime	Srodstvo	Godina rođenja			

4. Podaci o sadašnjem/trenutnom mjestu boravka povratničke porodice/zajedničkog domaćinstva

Država	<input type="checkbox"/> BiH	<input type="checkbox"/> (navesti zemlju)
Mjesto (navesti)	Općinu:	Grad:
Ulica i broj		
Kontakt osoba		
Kontakt telefon		

5. Podaci o vrsti trenutnog smještaja/boravku povratničke porodice

Boravak na adresi stambene jedinice pod brojem 7. (povratnici):	<input type="checkbox"/> Vlasnik/NSP	<input type="checkbox"/> Cijela obitelj		
Boravak u kolektivnom centru (navesti naziv centra):				
Boravak u alternativnom smještaju/pravo na alternativni smještaj:	<input type="checkbox"/> DA	<input type="checkbox"/> NE		
Boravak:	<input type="checkbox"/> kod rodbine	<input type="checkbox"/> kod prijatelja	<input type="checkbox"/> podstanar	<input type="checkbox"/> ostalo

6. Podaci o pripadnosti vlasnika/NSP i članova porodice/zajedničkog domaćinstva određenim skupinama

<input type="checkbox"/> socijalne kategorije	<input type="checkbox"/> osobe sa invaliditetom	<input type="checkbox"/> nezaposlene osobe	<input type="checkbox"/> deficitarni kadrovi
<input type="checkbox"/> samohrani roditelji	<input type="checkbox"/> malodobna djeca bez roditeljskog staranja	<input type="checkbox"/> penzioneri	šehidske porodice/ porodice poginulog borca
<input type="checkbox"/> civilne žrtve rata	<input type="checkbox"/> porodice civilnih žrtava rata	<input type="checkbox"/> hronični bolesnici	<input type="checkbox"/> ostalo

7. Podaci o stambenoj jedinici vlasnika/NSP iz 1991. godine koja je predmet prijave za dobivanje pomoći

(označiti odgovarajuće polje)	<input type="checkbox"/> F BiH	<input type="checkbox"/> RS	<input type="checkbox"/> Brčko Distrikt
Općina:			
Prijeratni naziv ulice i broj:			
Sadašnji naziv ulice i broj:			
Vlasnički status:	<input type="checkbox"/> Vlasništvo	<input type="checkbox"/> Stanarsko pravo	
Vrsta objekta:	<input type="checkbox"/> Individualni	<input type="checkbox"/> Zgrada sa više stanara	
Stanje objekta:	<input type="checkbox"/> Uništen	<input type="checkbox"/> Oštećen	<input type="checkbox"/> Useljiv <input type="checkbox"/> Nepoznato

IZJAVA PODNOSITELJA PRIJAVE

Želim dobrovoljno da se vratim skupa sa članovima zajedničkog domaćinstva/porodice na adresu na kojoj se nalazi stambena jedinica koja je predmet prijave za dobivanje pomoći za rekonstrukciju i povratak.

Utvrđeno je da sam vlasnik/nositelj stanarskog prava nad stambenom jedinicom koja je predmet prijave za dobivanje pomoći za rekonstrukciju i povratak.

Na dan 30.04.1991. godine imao/la sam prebivalište u stambenoj jedinici koja je predmet prijave za dobivanje pomoći za rekonstrukciju i povratak.

Stambena jedinica koja je predmet prijave za dobivanje pomoći za rekonstrukciju i povratak, neuslovna/neuvjetna je za stanovanje u skladu sa utvrđenim standardima o minimumu stambenih uslova/uvjeta.

Ja i članovi moga domaćinstva od 1991. godine nemamo na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom/uvjetnom za stanovanje, u skladu sa utvrđenim standardima o minimumu stambenih uslova/uvjeta.

Nisam primio/primila pomoć u rekonstrukciji, dovoljnu da zadovolji utvrđene standarde o minimumu stambenih uslova/uvjeta.

Saglasan/saglasna sam sa prosljeđivanjem mojih ličnih/osobnih i ostalih podataka iz ove prijave u cilju provjere njihove tačnosti i vjerodostojnosti.

Svojim potpisom, potvrđujem tačnost podataka datih u prijavi i navoda u izjavi.

Mjesto: _____
Datum: _____ / _____ / _____ godine

Broj lične/osobne karte _____

Potpis

Izdata u _____

Dana _____

Prilog: (nabrojati dokumente koji se prilažu prijavi)

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	